



Nässjö kommun  
Elin Enhäll

## PM-INFORMATION ANGÅENDE INGSBERG 2:1, NÄSSJÖ

---

### BAKGRUND

Detectum AB har på uppdrag av Nässjö kommun under maj – juni 2020 utfört en översiktlig markundersökning på fastigheten Ingsberg 2:1 i centrala Nässjö.

Syftet med markundersökningen var att utreda förekomsten och omfattningen av eventuella föroreningar från tidigare verksamheter på fastigheten och att fastställa om det föreligger behov av saneringsåtgärder då annan markanvändning planeras. Utgångspunkt för bedömning av markens status är Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning.

Undersökningsresultaten visar en utbredd markförorening inom det undersökta området ner till ca 1,5 m djup. I intervallet 1,5 – 2 m förefaller föroreningshalterna att minska.

Avfall har vid grävning av kontrollschakt påträffats direkt under grässvålen och i hela schaktets djup. Avfallssammansättningen bedöms som ganska likartad över hela det undersökta området. Avfallsförekomsten bedöms som störst i den östra halvan av området med fortsättning en bit in i den västra halvan. Avfallet utgörs i stora drag av följande:

Porcelain, glas, keramik, emaljerade kärl, rester av skor, stövlar och sulor med mera.

Övrigt avfall som glasavfall i form av flaskor, tegelstenar, skifferplattor, metall, porlinsisolatorer och slaggstycken samt tjärpapp på enstaka ställen.

Vid kemisk analys av upptagna markprover har föroreningar bestående av oljebaserade produkter, PAH-er och tungmetaller så som barium, bly, koppar och zink konstaterats.

Avfallens ursprung har inte kunnat fastställas, men det är troligt att det härrör från historisk utplacerade deponirester.

### VAD INNEBÄR UNDERSÖKNINGSRESULTATET?

Föroreningar är påvisade både ytligt och djupare i marken, vilket innebär att marken f.n. inte bör användas för fysiska aktiviteter och rekreation.

Kortvarig vistelse inom området, t.ex. promenader, bedöms vara acceptabelt.

Analysresultaten från den nu utförda markundersökningen visar att det finns ett omfattande saneringsbehov av berört markområde. Saneringsbehovet bedöms inte vara akut under förutsättning att försiktighetsåtgärder vidtas.

Jönköping den 25 augusti 2020

Patrik Ståhlberg  
Detectum AB