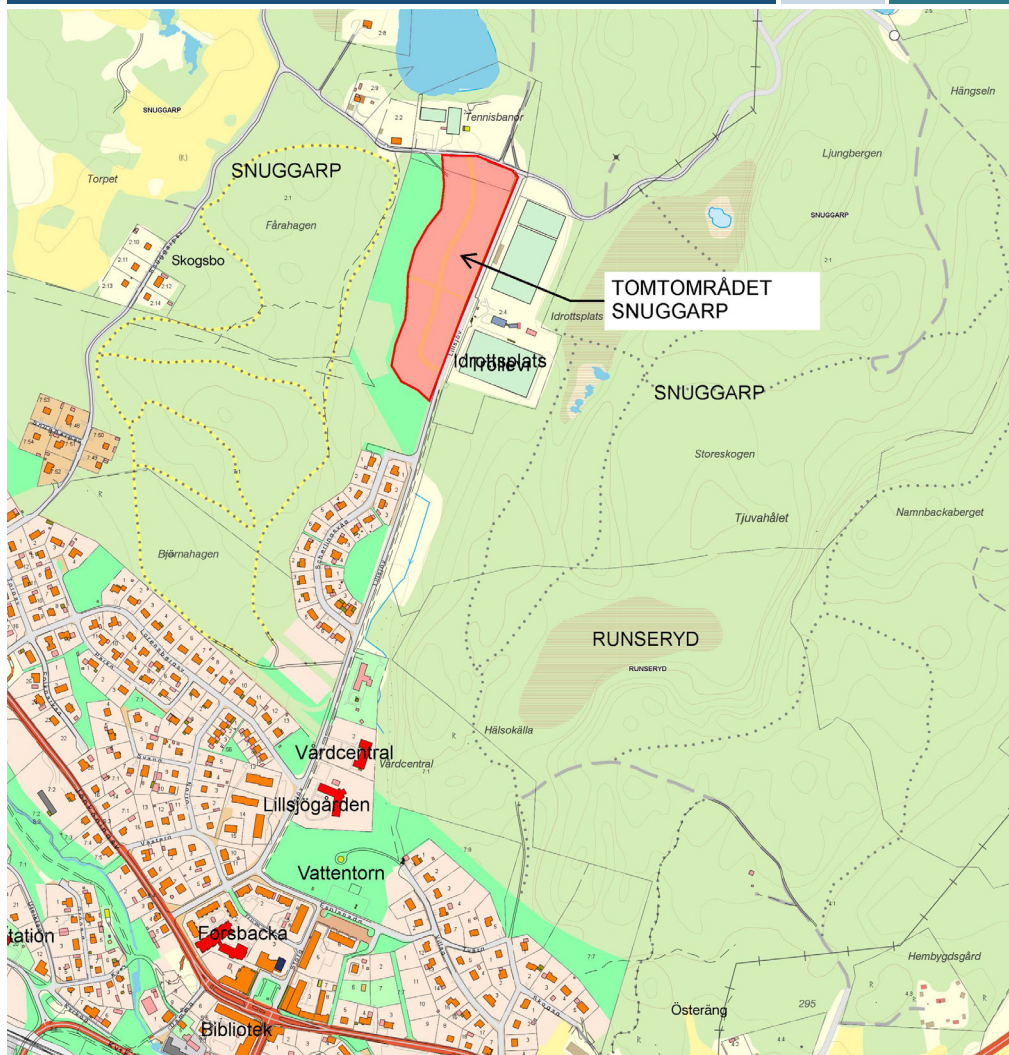




NYA VILLATOMTER I FORSERUM

NÄSSJÖ KOMMUN

SNUGGARP

– FORSERUMS NYA BOSTADSOMRÅDE

Nu finns 13 villatomter till försäljning via kommunens tomtkö.

DET NYA BOSTADSOMRÅDET

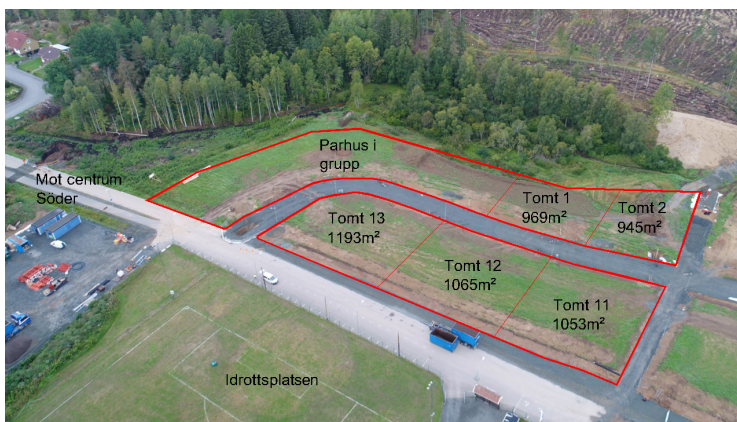
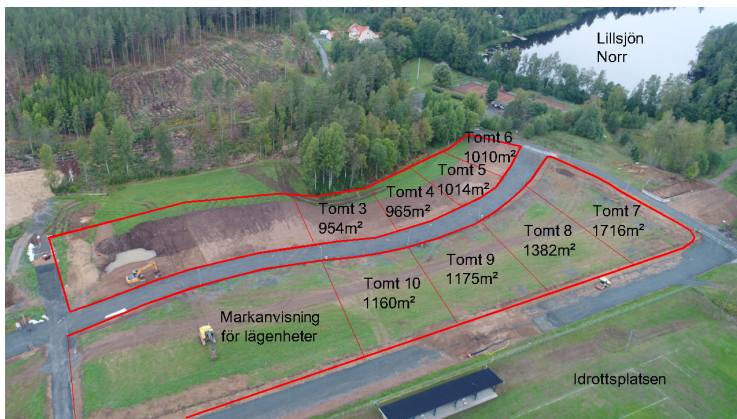
Området ligger i norra utkanten av Forserums samhälle nära Lillsjön och idrottsplatsen i naturnära läge. Läget erbjuder många möjligheter till idrott, rekreation, bad, avskildhet och natur, något för alla åldrar och intresseinriktningar. Kommunens ambition är att skapa en attraktiv bostadsbyggelse med en mix av villatomter och möjlighet att kunna bo i lägenhet. Lägenheter kommer att fördelas via de byggherrar som uppför dessa.

TOMTERNA

Tomternas storlek varierar från ca 950- knappt 1700m². Anslutningspunkter för kommunalt vatten – och avlopp samt för el- och fiber finns i gatan vid respektive tomt. Detaljplanen tillåter generellt byggnader i ett- eller två plan med lite olika tillåtna höjder, Förutsättningarna för grundläggning är likartade inom området men behovet av schakt- och fyllning varierar, försäljningspriset är justerat efter dessa olika förhållanden.

För detaljer se aktuell detaljplan i den digitala Nässjökartan: ***nassjo.se***.

Översiktlig geoteknisk undersökning finns åtkomlig på: ***nassjo.se/nassjo-vaxer/bostadsomraden***



Tomt	Pris (kr)	Areal (m ²)
1	270 000 kr	969
2	270 000 kr	945
3	270 000 kr	954
4	310 000 kr	965
5	390 000 kr	1 014
6	450 000 kr	1 010
7	620 000 kr	1 716
8	550 000 kr	1 382
9	450 000 kr	1 175
10	400 000 kr	1 160
11	390 000 kr	1 053
12	360 000 kr	1 065
13	390 000 kr	1 193

TOMTKÖN

Tomterna kommer i första hand fördelas i turordning via den kommunala tomtkön. Personer med plats i tomtkön ska senast 2018-11-12 ansöka om tilldelning av tomt därefter gäller tilldelning i turordning efter inkomna intresseanmälningar.

Ansökan

Blankett för ansökan för tomt eller placering i tomtkö finns på **nassjo.se/bygga-bo-och-miljo/lediga-villatomter/tomtko**

För registrering i tomtkön eller ansökan om tilldelning av tomt kontaktas:

Lisbeth Axelsson-Åkerlund,
0380-51 81 12,
lisbeth.axelssso@nassjo.se

ÖVRIGA KONTAKTUPPGIFTER

För frågor om detaljplanen, bygglov, utformning samt energifrågor:

Samhällsplaneringskontoret:
0380-51 80 00,
samhallsplaneringskontoret@nassjo.se .

För frågor om anslutningar och avgifter för vatten, avlopp och elnät:

Nässjö affärsverk:
0380-51 70 40, info@nav.se .

Övriga frågor

Tekniska serviceförvaltningen:
Jan Petersén, 0380- 51 82 13,
jan.petersen@nassjo.se



**NÄSSJÖ
KOMMUN**