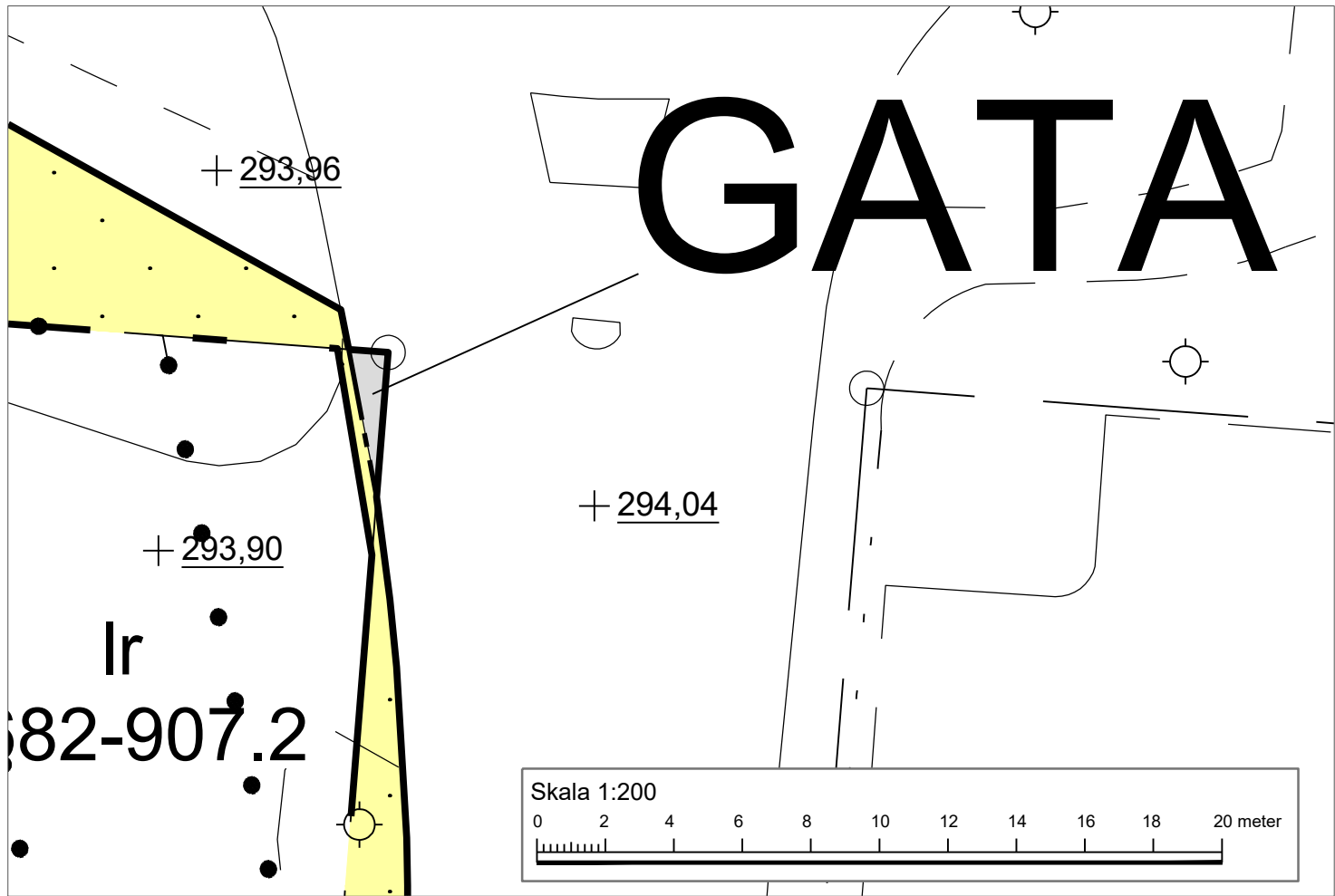
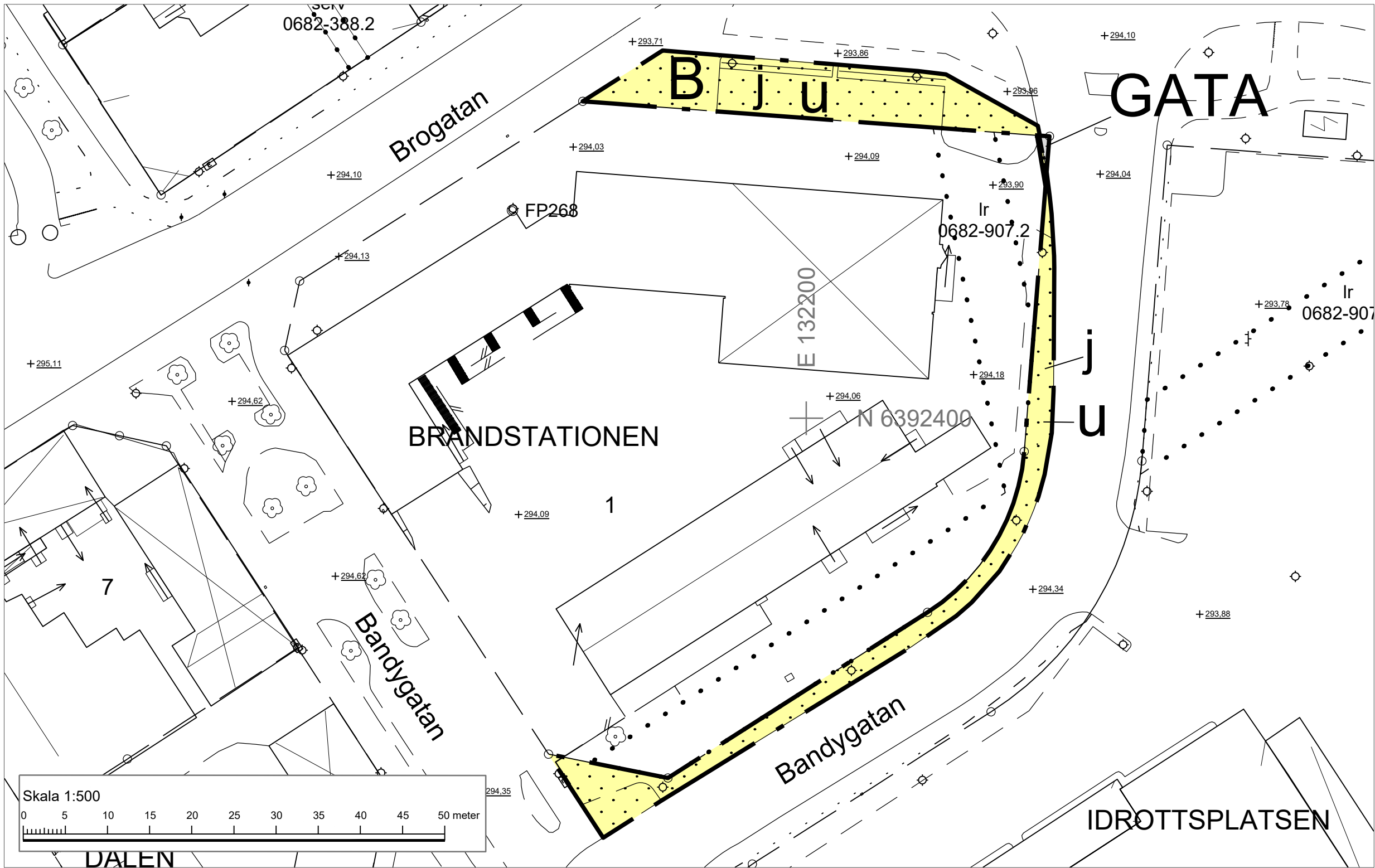




Kartan ovan visar ett förtydligande över avgränsningen mellan kvartersmark och allmän plats.

Beteckningar till grundkartan

- Traktgräns
- Gräns för fastighet eller samfällighet
- Gräns för servitut, ledningsrätt
- ÖRNEN
- 1
- 1:1
- Samf. FS:1
- Serv. Lr GA:1
- Bostadshus efter husliv resp takkontur
- Uthus efter husliv resp takkontur
- Övrig byggnad efter husliv resp takkontur
- Skärmtak, transformator
- Koordinatkryss
- Vägbana, grus
- Vägbana, asfalt
- Kantsten
- Järnväg
- Slänt
- Strandlinje
- Vattendrag, mindre vattendrag
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Åker, äng
- Barrskog, lövskog
- Blandskog, sankmark
- Träd
- Lastbrygga eller perrong
- Staket, häck
- Stenmur, stödmur
- El-ledning
- Höjdkurvor
- Gatuhöjd
- Trumma

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- Gata

Kvartersmark

- B
- Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u
- Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Stängsel, utfart och annan utgång

- j
- Körbar förbindelse får inte anordnas mot allmän plats

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. det datum detaljplanen vinner laga kraft

GRUNDKARTA FRÅN NÄSSJÖ KOMMUNS KARTDATABAS
UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSPLANERINGSKONTORET
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 1500
HÖJDSYSTEM: RH 2000
DATUM: 2025-04-04

THERESE SVENSSON
KART- OCH MÄTNINGSINGENJÖR

Till planen hör:	☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning
	☒ Planbeskrivning	☐ Samrådsredogörelse
	☒ Fastighetsförteckning	☐ Granskningsutlåtande
	☐ Illustrationskarta	☐

Detaljplan för

Del av Gamla Staden 1:1 vid kv.
Brandstationen 1

Nässjö stad, Nässjö kommun

	Beslutsdatum	Instans
Upprättad av samhällsplaneringskontoret 2025-08-27 Standardförfarande	Samråd 2025-08-27 Granskning	SPN
Susanne Johansson Planarkitekt	Godkännande Antagande	
Dnr SPK-2024-1510	Samrådshandling	Laga kraft