

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- - - - - Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

- GATA₁ Industrigata
- NATUR Naturområde

Kvarteretsmark, 4 kap 5 § 3

- E Tekniska anläggningar
- J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad
- ◊ Högsta nockhöjd i meter

Placering, 4 kap 16 § 1

- p₁ Byggnad ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns

Stängsel och utfart, 4 kap 9 §

- ⊂ ⊙ ⊙ ⊃ Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid, 4 kap 21 §

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Markreservat, 4 kap 6 §

- u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Beteckningar till grundkartan

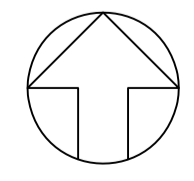
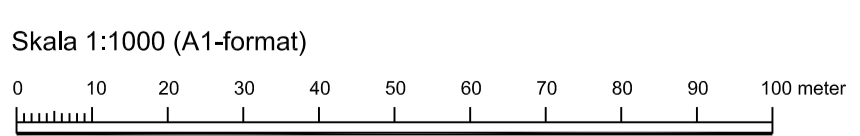
- Traktgräns
- - - Gräns för fastighet eller samfällighet
- - - Gräns för servitut, ledningsrätt
- ORNEN Registrerat område
- 1 Registreringsnummer för fastighet med kvartersnamn
- T Samf FS1 Registreringsnummer för samfällighet, fiskesamfällighet
- Serv Lr GA.1 Servitut, ledningsrätt gemensamhetsanläggning
- ⊗ Bostadshus efter husliv resp takkontur
- ⊗ Uthus efter husliv resp takkontur
- ⊗ Övrig byggnad efter husliv resp takkontur
- ⊗ Skärmtak, transformator
- + Koordinatkruss
- - - Vagbana, grus
- - - Vagbana, asfalt
- - - Kantsten
- - - Järnväg
- - - Slant
- - - Strandlinje
- - - Vattendrag, mindre vattendrag
- - - Dike
- - - Agoslagsgräns
- ⊗ Åker, ång
- ⊗ Barrskog, lövskog
- ⊗ Blandskog, sankmark
- ⊗ Träd
- ⊗ Lastbrygga eller perrong
- ⊗ Staket, häck
- ⊗ Stenmur, stödmur
- ⊗ El-ledning
- ⊗ Höjdukurvor
- ⊗ Gatuhojd
- ⊗ Trumma

GRUNDKARTA FRÅN NÄSSJÖ KOMMUNS KARTDATABAS
UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSPLANERINGSKONTORET
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 1500
HOJDSYSTEM: RH 2000
DATUM: 2018-02-14

THERESE SVENSSON
KART- OCH MÄTNINGSINGENJÖR

ILLUSTRATIONER ej bindande

- - - - - Illustrationslinjer
- ◊ dagvattendamm Möjlig yta för dagvattendamm



Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Planprogram <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
Detaljplan för		
Del av Gamlarp 4:1 vid kvarteren Lagret och Navet		
Nässjö stad och kommun		
Upprättad av samhällsplaneringskontoret 2018-05-16 med standardförfarande	Beslutsdatum 2018-05-16 Instans SPN	
Erik Almquist Planarkitekt	Emmie Löfgren Planarkitekt	Godkännande
Dnr 2017-1356	GRANSKNINGSHANDLING	Antagande
		Laga kraft

C:\Users\...
 2018-05-16 10:00
 Erik Almquist
 Emmie Löfgren
 NÄSSJÖ KOMMUN