

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA₁ Lokalgata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- E₁ Dagvattenanläggning
- M Begravningsplats
- P Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 8 meter

Rivningsförbud

- r₁ Byggnad får inte rivas

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 1000 m²

Varsamhet

- k₁ Fönster ska till form, material, indelning och proportioner bibehållas till sin utformning
- k₂ Byggnadernas karaktärsdrag vad det gäller volym, proportioner och material ska bibehållas
- k₃ Fasader ska vara av Tegel
- k₄ Områdets kulturmiljövärden ska särskilt uppmärksammas i samband med bygg- och marklov

Genomförandetid

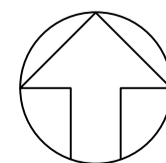
Genomförandetiden är 15 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Beteckningar till grundkartan

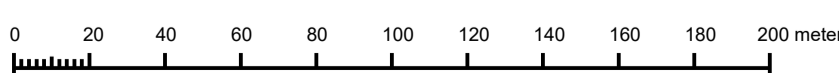
- Traktgräns
- Gräns för fastighet eller samfällighet
- Gräns för servitut, ledningsrätt
- Trakt eller kvartersnamn
- ORÑEN 1
- 1.1
- Samf. FS:1
- Serv. Lr GA:1
- 1.1.1
- 1.1.2
- 1.1.3
- 1.1.4
- 1.1.5
- 1.1.6
- 1.1.7
- 1.1.8
- 1.1.9
- 1.1.10
- 1.1.11
- 1.1.12
- 1.1.13
- 1.1.14
- 1.1.15
- 1.1.16
- 1.1.17
- 1.1.18
- 1.1.19
- 1.1.20
- 1.1.21
- 1.1.22
- 1.1.23
- 1.1.24
- 1.1.25
- 1.1.26
- 1.1.27
- 1.1.28
- 1.1.29
- 1.1.30
- 1.1.31
- 1.1.32
- 1.1.33
- 1.1.34
- 1.1.35
- 1.1.36
- 1.1.37
- 1.1.38
- 1.1.39
- 1.1.40
- 1.1.41
- 1.1.42
- 1.1.43
- 1.1.44
- 1.1.45
- 1.1.46
- 1.1.47
- 1.1.48
- 1.1.49
- 1.1.50
- 1.1.51
- 1.1.52
- 1.1.53
- 1.1.54
- 1.1.55
- 1.1.56
- 1.1.57
- 1.1.58
- 1.1.59
- 1.1.60
- 1.1.61
- 1.1.62
- 1.1.63
- 1.1.64
- 1.1.65
- 1.1.66
- 1.1.67
- 1.1.68
- 1.1.69
- 1.1.70
- 1.1.71
- 1.1.72
- 1.1.73
- 1.1.74
- 1.1.75
- 1.1.76
- 1.1.77
- 1.1.78
- 1.1.79
- 1.1.80
- 1.1.81
- 1.1.82
- 1.1.83
- 1.1.84
- 1.1.85
- 1.1.86
- 1.1.87
- 1.1.88
- 1.1.89
- 1.1.90
- 1.1.91
- 1.1.92
- 1.1.93
- 1.1.94
- 1.1.95
- 1.1.96
- 1.1.97
- 1.1.98
- 1.1.99
- 1.1.100

GRUNDKARTA FRÅN NÄSSJÖ KOMMUNS KARTDATABAS
UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSPLANERINGSKONTORET
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 1500
HÖJDSYSTEM: RH 2000
DATUMSkpad: 2023-10-02, Uppdaterad: 2024-05-06

THERESE SVENSSON
KART- OCH MÄTNINGSINGENJÖR



Skala 1:2000



| | | |
|------------------|--|---|
| Till planen hör: | <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning |
| | <input type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse |
| | <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta | |

| | |
|--|--|
| Detaljplan för Skogskyrkogården 1 | |
| Nässjö stad | |
| Upprättad av samhällsplaneringskontoret 2024-05-29 Standardförfarande | Beslutsdatum 2024-05-29 Instans SPN |
| Philip Agerö Planarkitekt | Godkännande Antagande Laga kraft |
| Dnr: 2022-505 | Samråd |