

Detaljplan för  
Tryggarp 1:30 m.fl.  
Nässjö stad och kommun

*Undersökning*  
om genomförandet av planen kan antas medföra en  
betydande miljöpåverkan

Diarienummer 2017-1491

Datum 2018-08-07

---

Kommunen ska vid upprättade av planer och program undersöka om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken kapitel 6. Om undersökningen visar att planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning göras.

Nässjö kommun gör undersökningen i tre steg enligt nedan;

1. Markanvändningen bedöms med hänsyn till områdets känslighet
2. Planens effekter bedöms i förhållande till andra planer och program
3. Sammanvägd bedömning med motiverat ställningstagande

## 1. Markanvändningen bedöms med hänsyn till områdets känslighet

Grundläggande frågeställning	Viktiga miljöaspekter vid bedömningen	Analys av aktuell plan
<i>Finns det risk att områden av högt skyddsvärde påverkas eller skadas?</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Natura 2000-områden</li> <li>▪ Riksintresseområden</li> <li>▪ Naturreservat</li> <li>▪ Vattenskyddsområden</li> <li>▪ Områden med högt skyddsvärde enligt inventering men som ännu saknar skydd</li> </ul>	<p>Det förekommer inga större områden med högt skyddsvärde i eller i närheten av planområdet. Däremot förekommer att antal biotopskyddade diken för vilka det har sökts dispens.</p>
<i>Finns det risk att viktiga samhälls krav inte kan uppfyllas eller överträds?</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Miljökvalitetsnormer för luft och vatten</li> <li>▪ Buller- och vibrationsstörning</li> <li>▪ Vatten och avloppsförsörjning</li> <li>▪ Förorenad mark</li> </ul>	<p>Bokån har som mål att uppnå god ekologisk status 2027. Bokån påverkas idag av föroreningar från jordburket och har måttlig ekologisk status. Planen innefattar åtgärder för att hantera dagvatten och avrinning från industrin för att minska påverkan på Bokån.</p> <p>Den nya industrin/ verksamhetsområdet kan medföra buller för vilka det har vidtagits åtgärder i planen, då ett område har reserverats som natur för att minska påverkan på den omgivande bebyggelsen.</p>
<i>Finns det risker med markanvändningen som är svåra att bedöma?</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Översvämningsrisk</li> <li>▪ Ras- eller skredrisk</li> <li>▪ Trafiksäkerhet, risk med farligt gods</li> <li>▪ Övriga risker i samhället</li> </ul>	<p>Närheten till Bokån kan utgöra en risk för översvämning. På grund av detta har planen försetts med områdesbestämmelsen NATUR. Dessa områden kommer att hantera översvämning och dagvatten.</p>
<i>Har den föreslagna markanvändningen en storskalig omgivningspåverkan?</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Markanvändning eller verksamhet som kan innebära stor struktur- eller miljöpåverkan.</li> </ul>	<p>Då en stor del av planområdet har beteckningen Z (verksamheter med begränsad omgivningspåverkan) bedöms den föreslagna markanvändningen inte påverka omgivningen i någon större utsträckning.</p>

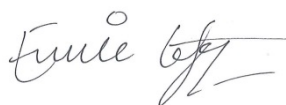
## 2. Planens effekter bedöms i förhållande till andra planer och program

Grundläggande frågeställning	Kommentar	Analys av aktuell plan
<i>Vad innebär planens förväntade miljöeffekter i kombination med riktlinjer och åtaganden enligt kommunens översiktsplan?</i>	Saknas riktlinjer i en fördjupad eller i den kommunomfattande översiktsplanen får bedömningen ske med stöd av omgivande markanvändning och detaljplaner.	Detaljplanen överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen för Forserums samhälle.
<i>Vad innebär planens förväntade miljöeffekter i kombination med riktlinjer och åtaganden enligt andra kommunala eller regionala planer och program?</i>	Berör främst kommunala eller regionala planer och program som översiktsplanen ännu inte hunnit beakta.	Detaljplanen berörs inte av några sådana planer eller program.
<i>Påverkas miljömålet "God bebyggd miljö"?</i>	Endast berörda ämnesområden kommenteras (Ämnesområden: variation, estetik, kulturvärden, hållbart byggande, energi, resurseffektivitet, transporter, miljöbelastning, hälsa, buller, radon, natur, rekreation, föroreningar)	Detaljplanen verkar för en god bebyggd miljö genom att skapa möjlighet för industri- och verksamhetsområde i anslutning till befintlig infrastruktur på ett resurseffektivt sätt. Lokaliseringen i anslutning till riksväg 40 gör att transporter till och från den planerade industrin kan ske på ett effektivt och energisnålt sätt. Området ligger i anslutning till samhället på gång- och cykelavstånd från centrum och stationen. Avståndet till närmaste bostäder är minst 133 meter och ett naturområde planläggs mot dessa för att säkerställa grönyta/skog och dagvattenhantering.

### 3. Sammanvägd bedömning och motiverat ställningstagande

Grundläggande frågeställning	Kommentar	Sammanvägd bedömning och motiverat ställningstagande
<i>Kan planen anses få en betydande miljöpåverkan mot bakgrund av förväntade miljöeffekter?</i>	Planens huvudsakliga miljöpåverkan sammanfattas och det motiverade ställningstagandet redovisas.	Den planerade markanvändningen bedöms som lämplig med hänsyn tagen till gällande plan- och miljölagstiftning. Gällande miljö kvalitetsnormer bedöms inte överskridas. De miljöfaktorer som särskilt uppmärksammas är dagvatten, avstånd till Bokån/översvämningsrisk och störningsrisk för närliggande bostäder. Detaljplanens genomförande är i linje med miljömålet "God bebyggd miljö".  Detaljplanens genomförande bedöms inte innebära sådan betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalken kapitel 6.

Samhällsplaneringskontoret



Emmie Löfgren  
Planarkitekt