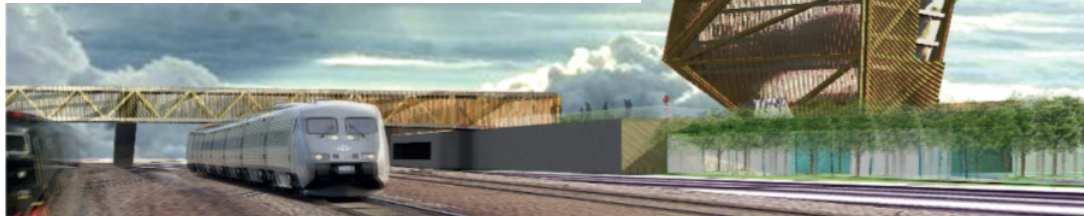


NYHETS BREV #1

DEN DIGITALA TRÄSTADEN



Under hösten 2017 har Örnen AB fått nya direktiv och kan nu bland annat agera som markkoordinator för Den digitala trästaden. Rekrytering av en projektledare pågår. Även Träcentrum har nu undertecknat ett Lol kring samverkan i projektet och ingår i den projektgrupp som arbetar med testbäddsansökning tillsammans med Örnen, Träcentrum och Smart Housing Småland.

Huvudpunkter på innovationsarenan

Projektgruppen jobbar med en ”paraplyansökan” för testbädden. Den riktar sig i ett första steg mot Energi-myndigheten. Hörnpelarna utgörs av Energi, Hållbarhet, Träbaserat byggande/boende och Digitalisering. En dialog har inletts med företagen Chromogenics AB (glas) och World Wide Led (belysning). I samtalen finns även en öppenhet för nya affärsmodeller.

Markförvärv

En dialog har inletts kring de privata fastigheter i området som är intressanta att köpa upp och fastighetsvärderingar har beställts. Resultaten av markprovtagningar och fastighetsvärderingar blir viktiga underlag för förhandlingarna om markförvärven.

Markundersökningar

En provtagningsplan håller på att upprättas i syfte att få information om eventuella föroreningar i området. Provtagningsplanen är redan klar för fastigheten Gjutaren 13, och där har även fältarbetet genomförts.

Pågående och genomförda aktiviteter

Ett axplock av genomförda aktiviteter:

- Örnens styrelse, bolagsledning samt representanter från OBOS, GBJ och SML har besökt Älvstaden i Göteborg.
- Den digitala trästaden har presenterats på Smart Housings inspirationsdag i Kalmar och väckt stort intresse.
- GBJ, Hjältevadshus, SML, Linden och Smart Housing/JU har träffat företaget World Wide Led.

På gång:

- Intressenterna möter Chromogenics AB och Smart Housing
- Intern workshop inom RISE angående Den digitala trästaden
- Seminarium med RISE Glas
- Intressenterna möts för information kring planprogramsarbetet inklusive genomförd medborgardialog.

Trafikverket har inletts en åtgärdsvalsstudie för Nässjö bangård och har hittills haft en restriktiv hållning till parallella undersökningar på sin mark. Därför ingår inte Trafikverkets fastighet Åker 1:6 i provtagningsplanen.

Planprogram för Västra staden

Under hösten 2017 har arbetet med att ta fram ett planprogram för området Västra staden fokuserat på områdets förutsättningar, kontakter med nuvarande fastighetsägare samt genomgång av befintlig information om markförhållanden. Under våren 2018 tas en vision och målbild för Västra staden fram, planprogrammet färdigställs och går därefter ut på samråd under hösten 2018.

Medborgardialoger

Eftersom kommunen vill att medborgarna ska vara medskapare i utvecklingen av visionen och målbilden i planprogrammet bjuds medborgarna till medborgardialoger. I april presenteras resultatet från dialogerna för er som ingår i intressentsamarbetet. Ni får då möjlighet att komplettera med egna reflektioner som underlag för visionen och målbilden i planprogrammet.

Mer information

För mer information, kontakta Stina Granberg Lindor, stina.granberg-lindor@nassjo.se

